

УТВЕРЖДАЮ

Директор

ООО «Лизинг-Ресурс»

/ И.А.Герасимович

02.12.2024



Изменение № 1 от 02.12.2024

в ДЕКЛАРАЦИЮ «WHITE PAPER»
О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ ЗНАКОВ
(ТОКЕНОВ) LIR_(USD_84)
выпуск ICO № 84 в долларах США

1. Раздел 4 абзац 4 «Срок размещения и период обращения токенов» в новой редакции:

«Дата начала первичного размещения токенов – **10.03.2021**.

Дата окончания первичного размещения токенов – **09.04.2021**.

По решению Заказчика ICO срок первичного размещения токенов может быть продлен. Инвесторы уведомляются о продлении данного срока не менее чем за 2 (два) календарных дня до даты окончания первичного размещения токенов путем публикаций соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

В течение действующего срока первичного размещения токенов их размещение может быть приостановлено и (или) возобновлено в любой момент по решению Заказчика ICO силами и средствами Организатора ICO без предварительного уведомления инвесторов.

Токены, не реализованные инвесторам в период первичного размещения, считаются аннулированными Заказчиком ICO.

Период обращения Токенов: **10.03.2021 - 09.03.2028**.

При расчете фактического срока обращения размещенных Токенов первый и последний день периода обращения токена считается, как два дня.

Заказчик ICO вправе аннулировать (изъять из обращения) частично или в полном объеме нереализованные инвесторам Токены, заранее проинформировав об этом на сайте Заказчика ICO

2. Раздел 8 «Порядок расчета и выплаты дохода по токенам» изложить в новой редакции:

«По токенам в рамках настоящего ICO установлен постоянный доход в USD.sc, исчисляемый в процентах от номинала токена (далее – доход).

Номинальная процентная ставка дохода с 10.03.2021 по 31.12.2024 – 7,5% (семь целых и пять десятых) процентов годовых, с 01.01.2025 – 8,25% (восемь целых двадцать пять сотых) процентов годовых.

Расчет дохода производится:

в USD.sc с учетом округления;

исходя из номинального значения процентной ставки за каждый день владения токеном (ставка процента, годовых);

исходя из фактического количества дней в году – 365 или 366 дней.

Расчетная сумма процентов (РСП) определяется по следующей формуле:

$$РСП = \sum_{i=1}^{ДП} ОЗ_i \cdot \frac{НПС}{100} \cdot \frac{1}{ДГ}$$

где,

РСП – расчетная сумма процентов

НПС – номинальная процентная ставка в виде процентов годовых

ДГ – количество дней в году (принято в расчет 365 дней в году или в високосном году – 366 дней)

ДП – количество дней пользования (владения токеном)

ОЗ_i – остаток задолженности за каждый день i в период [1;ДП]

Округление сумм начисленных процентов в USD.sc осуществляется в соответствии с правилами математики до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – доллары США, дробная часть –центы).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;

если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

Зачисление (выплата) дохода Инвесторам на Токены в рамках настоящего ICO производится ежеквартально 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, за последний период начисления процентного дохода с 01.01.2028 по 09.03.2028 доход Инвестора производится одновременно с выплатой номинальной стоимости Токенов).

Расчетный период:

за первый квартал – с даты приобретения Токена по последний календарный день последнего месяца квартала включительно;

в следующих кварталах – с первого календарного дня первого месяца квартала по последний календарный день последнего месяца квартала включительно;

за последний квартал – с первого календарного дня первого месяца квартала по день окончания обращения токена включительно
График начисления дохода по Токенам:

№ п/п	Период начисления дохода:			дата выплаты дохода
	начало периода	конец периода	продолжительность периода, календарных дней	
1.	10.03.2021	31.03.2021	22	10.04.2021
2.	01.04.2021	30.06.2021	91	10.07.2021
3.	01.07.2021	30.09.2021	92	10.10.2021
4.	01.10.2021	31.12.2021	92	10.01.2022
5.	01.01.2022	31.03.2022	90	10.04.2022
6.	01.04.2022	30.06.2022	91	10.07.2022
7.	01.07.2022	30.09.2022	92	10.10.2022
8.	01.10.2022	31.12.2022	92	10.01.2023
9.	01.01.2023	31.03.2023	90	10.04.2023
10.	01.04.2023	30.06.2023	91	10.07.2023
11.	01.07.2023	30.09.2023	92	10.10.2024
12.	01.10.2023	31.12.2023	92	10.01.2024
13.	01.01.2024	31.03.2024	91	10.04.2024
14.	01.04.2024	30.06.2024	91	10.07.2024

15.	01.07.2024	30.09.2024	92	10.10.2024
16.	01.10.2024	31.12.2024	92	10.01.2025
17.	01.01.2025	31.03.2025	91	10.04.2025
18.	01.04.2025	30.06.2025	91	10.07.2025
19.	01.07.2025	30.09.2025	92	10.10.2025
20.	01.10.2025	31.12.2025	92	10.01.2026
21.	01.01.2026	31.03.2026	90	10.04.2026
22.	01.04.2026	30.06.2026	91	10.07.2026
23.	01.07.2026	30.09.2026	92	10.10.2026
24.	01.10.2026	31.12.2026	92	10.01.2027
25.	01.01.2027	31.03.2027	90	10.04.2027
26.	01.04.2027	30.06.2027	91	10.07.2027
27.	01.07.2027	30.09.2027	92	10.10.2027
28.	01.10.2027	31.12.2027	92	10.01.2028
29.	01.01.2028	09.03.2028	69	10.04.2028

Доход выплачивается Инвесторам, являющимся владельцами Токенов исходя из фактического остатка Токенов в виртуальных кошельках по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления и выплаты дохода. Фактическое зачисление дохода в виртуальные кошельки инвесторов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика ICO.

В случаях, когда дата выплаты дохода выпадает на нерабочий день, фактическая выплата дохода может осуществляться в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в настоящей Декларации понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими днями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Доход инвесторам выплачивается путем зачисления в виртуальные кошельки инвесторов Токенов USD.sc.»

3. Раздел 9 «Условия и порядок досрочного погашения токенов» изложить в новой редакции:

«Досрочное погашение токенов может быть осуществлено по собственной инициативе Заказчика ICO, по инициативе Инвестора - владельца токенов либо по взаимному согласию Заказчика ICO и Инвестора - владельца Токенов.

Заказчик ICO вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпущенных в обращение в соответствии с настоящей декларацией Токенов либо их части до завершения периода обращения Токенов в следующих случаях:

- принятия в установленном порядке соответствующего решения Заказчиком ICO;
- выкуп токенов Заказчиком ICO у Инвесторов в порядке, определенном настоящей декларацией.

В случае принятия соответствующего решения Заказчик ICO уведомляет Инвесторов - владельцев Токенов о намерении досрочно погасить находящиеся в обращении Токены (их части) не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения. Инвесторы уведомляются о досрочном погашении находящихся в обращении токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

Выкуп токенов Заказчиком ICO в порядке, определенном настоящей декларацией осуществляется на основании требований Инвесторов. Инвесторы вправе требовать досрочного выкупа Токенов только в указанные даты при условии размещения на

платформе <https://finstore.by> заявки на досрочный выкуп Токенов в следующие даты (периоды):

01.01.2022 – 31.01.2022;
01.01.2023 – 31.01.2023;
01.01.2024 – 31.01.2024;
01.01.2025 – 31.01.2025;
01.01.2026 – 31.01.2026;
01.01.2027 – 31.01.2027.

Заказчик ICO обязуется осуществить выкуп Токенов до даты начала погашения Токенов в следующие периоды, при наличии соответствующих требований Инвесторов.

01.03.2022 – 05.03.2022;
01.03.2023 – 05.03.2023;
01.03.2024 – 05.03.2024;
01.03.2025 – 05.03.2025;
01.03.2026 – 05.03.2026;
01.03.2027 – 05.03.2027.

В течение каждого периода Заказчик ICO обязуется погашать Токены в объеме, не превышающем **25%** от общего объема размещенных (проданных) и находящихся в обращении на дату окончания подачи заявок Токенов.

В случае, если суммарный объем представленных заявок на досрочное погашение Токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочного погашения Токенов, удовлетворение заявок производится на пропорциональной основе. Расчет количества досрочно погашаемых Токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

В период обращения Токенов Заказчик ICO вправе осуществить досрочный выкуп Токенов у любого отдельного Инвестора путем подачи заявки Заказчиком ICO Организатору ICO.

Заказчик ICO в период обращения Токенов при достижении договоренности между Заказчиком ICO и владельцем (ми) Токенов вправе осуществлять досрочный выкуп Токенов в даты, отличные от вышеуказанных.

Реализация права на досрочное погашение Токенов может быть ограничена в связи с техническими или иными объективными ограничениями на платформе <https://finstore.by>.

При досрочном погашении Токенов в рамках настоящего ICO Инвесторам выплачивается номинальная стоимость Токенов ICO, а также доход за фактическое количество дней владения Токенами, начиная с первого дня начала периода начисления (Таблица 1). Погашение Токенов осуществляется путем зачисления Токенов USD.sc в виртуальные кошельки Инвесторов. Округление полученных значений осуществляется в соответствии с правилами математического округления (раздел 8).

4. Раздел 10 «Порядок и сроки погашения токенов ICO» изложить в новой редакции:

«Дата начала погашения токенов, эмитированных в соответствие с настоящей декларацией – **10.03.2028**.

Период погашения токенов: **10.03.2028 – 15.03.2028**.

При погашении токенов в рамках настоящего ICO инвесторам выплачивается номинальная стоимость токенов ICO. Погашение токенов осуществляется путем зачисления токенов USD.sc в виртуальные кошельки инвесторов в соответствии с условиями, указанными в настоящей декларации.»

5. Раздел 14 Информация об Организаторе ICO изложить в новой редакции:

«Общество с ограниченной ответственностью «ДФС», местонахождения: Республика Беларусь, 220030, г. Минск, ул. Мясникова, 70, офис 219, УНП 192824270, адрес электронной почты: info@finstore.by.

Организатором ICO пройден аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ (отчет от 01.03.2024 подготовлен индивидуальным предпринимателем Мурашко Владиславом Игоревичем).

Выполнение Организатором ICO требований, определенных Положением о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий, утвержденным решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее – Положение о требованиях), в том числе наличие локальных нормативных правовых актов, предусмотренных Положением о требованиях, соответствие этих актов требованиям Положения о требованиях и иных актов Наблюдательного совета ПВТ, законодательству Республики Беларусь, рекомендациям Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег, достаточность содержания указанных локальных нормативных правовых актов (в том числе в плане эффективности предусмотренных в них мер) для осуществления Организатором ICO деятельности в качестве резидента ПВТ, подтверждено отчетом о соответствии требованиям, составленным ООО «Б1 Аудиторские услуги» от 27.03.2024.»

6. Раздел 17 Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах Заказчика ICO изложить в новой редакции:

«

	ФИО / наименование	Гражданство (подданство) / юрисдикция
Учредители (участники) заказчика ICO	Герасимович Иван Анатольевич 100%	Республика Беларусь
Руководитель заказчика ICO	Герасимович Иван Анатольевич	Республика Беларусь
Главный бухгалтер заказчика ICO	Садовская Наталья Марьяновна	Республика Беларусь
Ответственное лицо заказчика ICO	Болтromeюк Елена Григорьевна	Республика Беларусь

Заказчик ICO в период с 01.10.2021 года (за 3 года, предшествующих дате выпуска токенов) выступал стороной по делам в качестве ответчика в следующих судебных процессах:

- по иску УП "Молочная правда" о понуждении к совершению действий (окончено заключением мирового соглашения);
- по иску ООО "ВЕЖА строительные машины" о взыскании пени (удовлетворено частично в размере 2000 рублей);
- по иску Слепцовой Ю.Н. о взыскании неосновательного обогащения (в иске отказано).

»

7. Раздел 19 «Обеспечение исполнения обязательств по токенам» в новой редакции:

«Заказчик ICO создан и действует в юрисдикции Республики Беларусь.

Белорусское право предусматривает, что размещенные Токены удостоверяют обязательство, которое должно быть исполнено надлежащим образом: «юридическое лицо, создавшее и разместившее собственный Токен через резидента Парка высоких технологий, обязано удовлетворять требования владельца Токена, обусловленные при его создании и размещении. Отказ от удовлетворения требований владельца Токена со

ссылкой на отсутствие основания обязательства либо на его недействительность не допускается».

Таким образом, исполнение Заказчиком ICO своих обязательств по Токенам охраняется законом и подлежит в случае нарушения судебной защите.

Заказчик ICO не будет применять такие меры обеспечения исполнения обязательств по Токенам, как залог, поручительство, банковская гарантия, страхование и другие.»

8. Настоящее Изменение № 1 вступает в силу с 01.01.2025