



**БЕЛПРОС**  
аудиторские  
услуги **АУДИТ**

220030 г. Минск, пр-т Победителей 89/3,  
пом.4 тел./факс 2031702 БИК ТЕСНBY22  
р/сч BY88ТЭСН30120141100040000000  
в ОАО «Технобанк»

## Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Лизинг-Ресурс» за 2018 год

Руководству  
ООО «Лизинг-Ресурс»

### Аудиторское мнение

аудируемая организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Лизинг-Ресурс».

юридический адрес: 220070, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ваупшасова, д. 10 ком. 251.

местонахождение предприятия: 220070, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ваупшасова, д. 10  
комната 251.

сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 01.07.2011 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191682214.

УНП: 191682214.

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Лизинг-Ресурс» (далее – «Общество»), состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2018 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «Лизинг-Ресурс» на 31.12.2018г., а также финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на эту дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной финансовой отчетности.

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с требованиями независимости, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Республике Беларусь, и мы выполнили наши профессиональные этические обязанности в соответствии с требованиями, применимыми в Республике Беларусь. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### Прочие сведения

Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по состоянию на 31 декабря 2017 года и за год, закончившийся на указанную дату, был проведен нами, заключение, датированное 19 марта 2018 года, содержало немодифицированное мнение о той отчетности.

## **Ключевые вопросы аудита**

В результате проведенного аудита нами определено, что ключевые вопросы аудита, информацию о которых необходимо сообщить в аудиторском заключении, отсутствуют.

## **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

## **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности внутреннего контроля Общества;

- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате

которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно.

- оцениваем общее представление бухгалтерской (финансовой) отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

- осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля;

- предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Генеральный директор

Аудитор  
Беларусь, Минск  
21 марта 2019 года



И.Н.Долгат

Н.А.Олеферук

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Белросоудит»;

юридический адрес: 220020, пр. Победителей, 89, к. 3, пом. 4.;

тел/факс: (+375 17) 203-20-36; 203-17-02;

сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 600506719 решением Мингорисполкома от 28.04.2000 г. № 465;

УНП: 600506719.